



COMUNE DI VITTUONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 343 DEL 19/10/2020

Proposta n. 479 del 16/10/2020

SETTORE TECNICO

OGGETTO: SEDE ASSOCIAZIONE CROCE BIANCA MILANO - VIA MILANO N. 18 -
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE
CALDAIA ESISTENTE CON CALDAIA A CONDENSAZIONE,
INSTALLAZIONE, COLLAUDO E RILASCIO DICHIARAZIONE DI
CONFORMITA CIG Z7B2E500FD.

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 19/10/2020 al 03/11/2020

OGGETTO: SEDE ASSOCIAZIONE CROCE BIANCA MILANO - VIA MILANO N. 18 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE CALDAIA ESISTENTE CON CALDAIA A CONDENSAZIONE, INSTALLAZIONE, COLLAUDO E RILASCIO DICHIARAZIONE DI CONFORMITA CIG Z7B2E500FD.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Nominato con decreto del Commissario Prefettizio n. 2/2020 del 04.06.2020 con scadenza il 31.12.2020;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 25 giugno 2020, con cui è stato nominato il Commissario Straordinario per la provvisoria gestione dell'Ente, con i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 16 del 23 luglio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2021-2022;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 17 del 23 luglio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 20 del 30 luglio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2020-2022;

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l'adozione degli atti relativi al Settore Tecnico;

Visto l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e richiamati in particolare;

- l'art.32 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;
- l'art.35 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'art.36 che disciplina i contratti sotto-soglia ai sensi del quale le stazioni appaltanti nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 e del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Richiamati:

- il D. Lgs. 50/2016 e le norme relative agli strumenti elettronici di acquisto;
- l'articolo 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- l'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l'obbligo, nel caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;
- l'articolo 9, comma 3, del D.L. 66/2014, convertito in legge 89/2014, in merito all'obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni";
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull'obbligo del ricorso al MEPA;

Considerato che a seguito di segnalazione ricevuta dall'associazione Croce Bianca Milano sez. Sedriano con sede in Vittuone in via Milano n. 18, e sopralluogo effettuato dai tecnici comunali è stato riscontrato il non funzionamento corretto della caldaia installata all'interno della sede della predetta associazione, caldaia vetusta non più a norma con le direttive vigenti in materia di impianti termici, non riparabile, con parti meccaniche ormai non reperibili sul mercato;

Ritenuto, pertanto, opportuno contattare ditta specializzata e qualificata sul mercato del settore impianti termomeccanici ed idraulici, alla quale richiedere idoneo preventivo di spesa per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria con sostituzione della caldaia esistente sita all'interno della sede dell'associazione Croce Bianca sez. Milano sita in Vittuone, in via Milano n. 18, con una nuova caldaia a condensazione, completa di tubazioni, canna fumaria, valvole, dosatore, tubo condensa;

Riscontrato che:

- alla data del presente provvedimento non risultano attive né convenzioni CONSIP, né convenzioni della Centrale acquisti ARIA spa di Regione Lombardia per il lavoro di che trattasi e che non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9 comma 7 del D.L. 66/2014 convertito con L.89/2014, né risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1 comma 508 della L. 208/2015;
- pertanto in assenza di convenzioni aventi ad oggetto il lavoro da acquisire né presso Consip spa, né presso la centrale di committenza regionale, è possibile effettuare l'acquisizione in oggetto in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione prevista dal richiamato comma 510, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei Conti";
- a norma dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 è possibile procedere per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, mediante affidamento diretto;

Sentita la ditta TERMOIDRAULICA CERINI di Cerini Carla & C. snc di Inveruno (MI) via Liguria 29 - P.IVA 06850690964 - ditta specializzata e qualificata, la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di manutenzione straordinaria all'interno della sede della predetta associazione, riguardanti la sostituzione con nuova fornitura ed installazione di una caldaia a condensazione in sostituzione di quella esistente, ormai vetusta, non più funzionante né riparabile;

Visto il preventivo di spesa ricevuto in data 15.07.2020, agli atti del comune, dalla ditta TERMOIDRAULICA CERINI di Cerini Carla & C. snc di Inveruno (MI) via Liguria 29 - P.IVA 06850690964 dal quale risulta un importo, già scontato di € 2.800,00.= al netto IVA 22% per la fornitura ed installazione di una caldaia a condensazione, in sostituzione di quella esistente, all'interno della Sede dell'associazione Croce Bianca sez. Milano sita in Vittuone, completa di tubazioni, canna fumaria, valvole, dosatore, tubo condensa, prove di funzionamento e fumi, collaudo e rilascio dichiarazione di conformità e libretto impianto; importo comprensivo di manodopera, materiale, minuterie, oneri sicurezza, smontaggio e smaltimento impianto esistente;

Considerato:

- che non risulta necessario avvalersi della piattaforma telematica SINTEL o effettuare l'affidamento attraverso il MEPA, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 e dalla legge 208/2018 e in forza della modifica recata dall'art. 1, comma 130 della Legge di Bilancio 2019, in quanto trattasi di un lavoro di importo inferiore ad euro 5.000,00.=
- che non risulta rispettato il principio di rotazione per motivi di urgenza, di convenienza economica in quanto il prezzo del predetto preventivo risulta scontato ed invariato ad oggi, oltre ch  per motivi di uniformit  ed omogeneit  nella fornitura del materiale, e dichiarazioni di conformit  a regola d'arte dei lavori;
- che il prezzo di affidamento del lavoro in oggetto pu  ritenersi congruo in relazione ai prezzi medi di mercato rilevati a seguito di verifica UTC, con ulteriore sconto aggiuntivo;
- che trattasi di operatore specializzato e qualificato che per competenza ed esperienza possiede i requisiti necessari all'effettuazione dei lavori in oggetto

Ritenuto quindi sussistere i presupposti per affidare i lavori sopra specificati alla ditta TERMOIDRAULICA CERINI di Cerini Carla & C. snc di Inveruno (MI) via Liguria 29 per un importo di 2.800,00.= al netto 22% alle condizioni e modalit  di cui al preventivo acquisito agli atti in data 15.07.2020;

Dato atto che con la presente si avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente, la procedura di aggiudicazione del contratto di lavoro in oggetto i cui elementi essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire: dotare di impianto termico a norma ed idoneo all'utilizzo dei locali sede dell'associazione Croce Bianca Sez. Milano di Vittuone per ragioni igienico sanitarie e di sicurezza;
- oggetto del contratto: : Sede associazione Croce Bianca Milano in via Milano n. 18 Vittuone - lavori di manutenzione straordinaria con sostituzione caldaia esistente con caldaia a condensazione, installazione, collaudo e rilascio dichiarazione di conformit ;
- forma del contratto: affidamento diretto sotto i 5.000,00 euro con lettera di affido ai sensi dell'art. 32 comma 14, del Codice;
- modalit  di scelta del contraente: affidamento diretto a norma dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice;
- clausole contrattuali: esecuzione dei lavori entro 5 giorni naturali e consecutivi dall'ordine;
- possiede i requisiti necessari all'effettuazione dei lavori in oggetto

Preso atto della regolarit  contributiva dell'operatore economico affidatario cos  come desumibile dal DURC prot. INAIL n. 22442038 con scadenza il 14.10.2020;

Vista la deliberazione dell'ANAC n. 1174 del 19.12.2018 e dato atto che per i contratti inferiori a € 40.000 vi   l'esenzione del pagamento del contributo;

Attesa la necessit  di procedere ad assumere l'impegno di spesa a favore della ditta TERMOIDRAULICA CERINI di Cerini Carla & C. snc di Inveruno (MI) via Liguria 29, per l'importo di € 3.416,00.= al lordo IVA 22% per i lavori di manutenzione straordinaria con sostituzione caldaia esistente con caldaia a condensazione, installazione, collaudo e rilascio dichiarazione di conformit  a servizio della Sede dell'associazione Croce Bianca sez. Milano sita in via Milano n. 18 – Vittuone;

Dato atto che ai fini di assicurare la tracciabilit  dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento   stato attribuito il seguente codice **CIG Z7B2E500FD**;

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011 che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “ allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011”;
- c) L’art 183 del D. Lgs. 267/2000 “Impegno di Spesa” e ricordato in particolare che al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, così dispone “il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.”

Visto l’art. 9 del D.L. n.78/2009 convertito dalla legge n.102/2009 e dato atto che è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conformi alle misure organizzative e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell’Ente”;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, ed in particolare:

- l’articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l’articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione approvato con deliberazione G.C. N° 21 in data 31/01/2019, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell’azione amministrativa (articolo 1, comma 1, della legge 7 agosto 1990, numero 241 e smi) ;

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell’amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all’obbligo di pubblicazione nell’apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa;

- 1) di approvare il preventivo di spesa ricevuto in data 15.07.2020 dalla ditta TERMOIDRAULICA CERINI di Cerini Carla & C. snc di Inveruno (MI) via Liguria 29 - P.IVA 06850690964 - ditta specializzata e qualificata del settore impianti termomeccanici ed idraulici, inerente la fornitura ed installazione di una caldaia a condensazione, in

sostituzione di quella esistente, all'interno della Sede dell'associazione Croce Bianca sezione Milano sita in Vittuone, completa di tubazioni, canna fumaria, valvole, dosatore, tubo condensa, prove di funzionamento e fumi, collaudo e rilascio dichiarazione di conformità e libretto impianto, per un totale, già scontato, di € 2.800,00.= al netto IVA 22%, importo comprensivo di manodopera, materiale, minuterie, oneri sicurezza, smontaggio e smaltimento impianto esistente - **CIG Z7B2E500FD**;

- 2) di affidare alla ditta TERMOIDRAULICA CERINI di Cerini Carla & C. snc di Inveruno (MI) via Liguria 29 i lavori di manutenzione straordinaria sopra citati da eseguire all'interno della sede dell'associazione Croce Bianca sezione Milano, sita in Vittuone via Milano n. 18, per l'importo complessivo lordo di € 3.416,00.= al lordo IVA 22%;
- 3) che la presente spesa è finanziata con contributi di costruzione incassati con quota parte accertamento n 284/2020 cap. 458000;
- 4) di impegnare la somma complessiva di € 3.416,00.= al lordo IVA 22%, come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA - FONDO P.V. - RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2020	2021	2022
2343000	1.05.2.0202	CP	€ 3.416,00		

- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art.9, c.1 lett. a) punto 2 del D.L. n.78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio, le regole di finanza pubblica;
- 6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
- 7) di dare atto che con riferimento al procedimento di che trattasi il Responsabile ai sensi dell'art.3 della legge n.241/1990 è il dott. Arch. Carlo Motta e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l'astensione;
- 8) di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
- 9) di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone all'albo on line per 15gg. consecutivi nella sezione "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti -" ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n° 50/2016 e dell'art.37 del D. Lgs. n° 33/2013 e ss.mm.ii.

PER Il Responsabile
Settore Tecnico

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento A è stato firmato da:

CIACCI DANIELE GIOVANNI;1;6640368



Comune di VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Tecnico nr.479 del 16/10/2020

ESERCIZIO: 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 979/0	Data: 19/10/2020	Importo: 3.416,00
Oggetto:	SEDE ASSOCIAZIONE CROCE BIANCA MILANO - VIA MILANO N. 18 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE CALDAIA ESISTENTE CON CALDAIA A CONDENSAZIONE, INSTALLAZIONE, COLLAUDO E RILASCIO DICHIARAZIONE DI CONFORMITA CIG Z7B2E500FD.			
				C.I.G.: Z7B2E500FD
SIPOE:	2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale			
Beneficiario:	TERMOIDRAULICA CERINI DI CERINI CARLA & C SNC			
Bilancio				
Anno:	2020	Stanziamiento attuale:	285.673,92	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	257.871,92	
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 979/0:	3.416,00	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	261.287,92	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilit� residua:	24.386,00	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2020	Stanziamiento attuale:	10.000,00	
Capitolo:	2343000	Impegni gia' assunti:	0,00	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	Impegno nr. 979/0:	3.416,00	
		Totale impegni:	3.416,00	
		Disponibilit� residua:	6.584,00	
Progetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI			
Resp. spesa:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			
Resp. servizio:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 19/10/2020



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento   stato firmato da:

BALZAROTTI SARA;1;8776629